Навчальний приклад із повністю вигаданими особами, приватними адресами та обставинами. Описані докази не створюються цим файлом. Заготовка потребує перевірки фактів і чинних вимог перед використанням; підпис та ідентифікатори справжніх документів не відтворюються.
Заготовка з іменованими полями · Версія 1 · Українською
Досьє перевірки набувальної давності: хронологія та матриця доказів

Укладач досьє: *[Особа, яка збирає досьє]*. Для власної підготовки, не для подання як позов.

Пояснення до документа

ДОСЬЄ ПЕРЕВІРКИ НАБУВАЛЬНОЇ ДАВНОСТІ

Об’єкт: *[Об’єкт, адреса, ідентифікація та земельне питання]*. **Дата складання:** *[Дата складання досьє]*.

Початкова подія: *[Початок і правова підстава фактичного користування]*. **Відомості про власника:** *[Відомості про власника та правонаступників]*. **Обізнаність при отриманні:** *[Що особа знала при отриманні майна]*. **Хронологія:** *[Періоди володіння, перерви та підтвердження]*.

Матриця: умова — факти — доказ — ризик

Питання	**Перевірені факти, докази та прогалини**
Початкове заволодіння	*[Оцінка первинної підстави, фактів і доказів]*
Відкритість і безперервність	*[Оцінка відкритості та безперервності, документи й прогалини]*
Власник і відповідач	*[Оцінка власника, правонаступників та можливих учасників спору]*
Об’єкт і земля	*[Оцінка законності об’єкта, реєстрації та земельних прав]*

Попередній висновок: *[Попередній висновок за власними фактами, перешкоди та невирішені питання]*

План перевірки перед вибором вимоги

1. Отримати реєстрові та архівні матеріали і зіставити ідентичність об’єкта з документами; не приєднувати земельну вимогу автоматично.
2. Відновити первинну домовленість, її форму, зміст, строк та подальші вимоги власника; відокремити факти від припущень.
3. Встановити власника або правонаступників та їхню позицію. Не вважати відсутність оформленої спадщини доказом відсутності власника.
4. Перевірити можливий належний спосіб захисту, учасників, підсудність, ціну позову й докази; лише після цього готувати процесуальний документ.

Матеріали для наступного кроку: *[Конкретні матеріали, яких бракує]*.

Це досьє не містить прохання суду визнати право та не є доказом існування описаних документів. Заповнюючи заготовку, змініть і висновок за власними фактами, а не лише дати.