Навчальний приклад із повністю вигаданими особами, приватними адресами та обставинами. Описані докази не створюються цим файлом. Заготовка потребує перевірки фактів і чинних вимог перед використанням; підпис та ідентифікатори справжніх документів не відтворюються.
Заготовка з іменованими полями · Версія 1 · Українською

Позов про поділ спільної квартири подружжя

Пояснення до документа

До: *[Повне найменування компетентного суду]*.
Адреса: *[Поточна поштова адреса суду]*.

Позивач: *[ПІБ позивача]*.
Адреса: *[Зареєстрована адреса позивача та адреса для листування, індекс]*. *[РНОКПП або законні паспортні відомості позивача]*.
Контакти: *[Відомі засоби зв’язку й електронна пошта позивача]*. *[Відомості про електронний кабінет позивача]*.

Відповідач: *[ПІБ відповідача]*.
Адреса: *[Зареєстрована адреса відповідача, поштовий індекс]*. *[Відомі ідентифікатор, засоби зв’язку та електронний кабінет відповідача]*. Інших учасників за умовами прикладу немає.

Ціна позову: *[Ціна позову — вартість заявленої 1/2 частки, грн]* грн.
Судовий збір: *[Судовий збір для паперового подання, грн]* грн.

ПОЗОВНА ЗАЯВА ПРО ПОДІЛ КВАРТИРИ, ЩО Є СПІЛЬНИМ МАЙНОМ ПОДРУЖЖЯ

Шлюб сторін зареєстровано: *[Дата шлюбу, орган реєстрації та актовий запис]*. **Шлюб припинено:** *[Підстава й дата припинення шлюбу]*. Шлюбного договору чи договору про зміну режиму спірного майна не укладали; раніше його не ділили.

Під час шлюбу придбано квартиру: *[Адреса, площа та реєстраційний номер квартири]*. **Підстава набуття:** *[Дата, підстава придбання та реєстрації права]*. Квартира зареєстрована на відповідача, однак придбана для спільного проживання сім’ї за спільні кошти. **Оплата та докази:** *[Обставини оплати спільними коштами та докази]*. Кредиту, іпотеки, обтяжень, інших власників і прав дітей на квартиру за умовами прикладу немає.

Спір виник у таких обставинах: *[Конкретне порушення права, дата та доказ]*. Укладення добровільного нотаріального договору не досягнуто. Наявність лише запису на відповідача не спростовує спільного режиму придбаного у шлюбі майна. Про порушення права мені стало відомо з наведеної відмови, а не автоматично в день розірвання шлюбу.

Стаття 60 СК України встановлює спільну сумісну власність щодо набутого у шлюбі майна; за статтями 69–71 СК України його можна поділити, а за відсутності іншої домовленості чи установлених законом підстав частки є рівними. Підстав для відступу від рівності

часток у цьому позові не заявляю. Прошу в порядку поділу визнати за мною право на 1/2 частку без фізичного виділу приміщень та без компенсації; самостійної вимоги про визнання права відповідача не заявляю. Це вирішує спір про право, а не лише констатує факт придбання.

За статтею 176 ЦПК України ціна позову визначена за вартістю лише тієї частки, право на яку прошу визнати за мною: *[Вартість усієї квартири, грн]* грн × 1/2 = *[Ціна позову — вартість заявленої 1/2 частки, грн]* грн. **Джерело оцінки:** *[Джерело й дата актуальної вартості всієї квартири]*. За Законом України «Про судовий збір» розрахунок для цього паперового позову: *[Ціна позову — вартість заявленої 1/2 частки, грн]* грн × 1 % = *[Судовий збір для паперового подання, грн]* грн; сума в межах застосовних мінімуму та максимуму на 2026 рік. Пільги, відстрочення чи зменшення збору не заявляю. Доказ фактичної оплати за актуальними реквізитами суду додається за умовами прикладу; цей файл квитанцію не створює.

Квартиру розташовано у Шевченківському районі м. Києва, тому позов подається за виключною територіальною підсудністю за місцезнаходженням нерухомості відповідно до статті 30 ЦПК України. Обов’язкового досудового порядку для такого спору законом не встановлено; добровільну пропозицію та відповідь описано вище. До подання позову доказів або позову не забезпечували; окремих клопотань про забезпечення чи витребування доказів немає.

Усі наявні докази додаю в копіях. Оригінали свідоцтв про шлюб і його розірвання, листування, виписок, звіту про оцінку та квитанцій знаходяться у мене; оригінал договору придбання — у відповідача, моя копія отримана законно; відомості про право надані інформацією з реєстру. Копії засвідчую відповідно до статті 95 ЦПК України; оригінали надам на вимогу суду. Доказів, які неможливо подати з позовом, за умовами прикладу немає.

Попередній розрахунок судових витрат: збір — *[Судовий збір для паперового подання, грн]* грн; оцінка — *[Витрати на оцінку, грн]* грн; інші понесені та очікувані витрати — 0 грн. Документи про фактично понесені витрати додаються; остаточний розподіл прошу здійснити за статтею 141 ЦПК України з урахуванням результату справи, необхідності та підтвердження витрат. Іншого позову до цього відповідача з тим самим предметом і з тих самих підстав мною не подано.

ПРОШУ

1. У порядку поділу спільного майна подружжя визнати за позивачем право власності на 1/2 частку квартири: *[Адреса, площа та реєстраційний номер квартири]*, набутої сторонами за договором, зазначеним у позові.
2. Вирішити питання про розподіл підтверджених судових витрат за статтею 141 ЦПК України.

Додатки:

1. Копія документа про державну реєстрацію шлюбу: *[Дата шлюбу, орган реєстрації та актовий запис]*.
2. Копія свідоцтва про розірвання шлюбу: *[Підстава й дата припинення шлюбу]*.
3. Копія договору придбання квартири та актуальна інформація з Державного реєстру речових прав щодо об’єкта.
4. Копії банківських виписок і документів про джерела спільної оплати, описаних у позові.
5. Копії письмової пропозиції про поділ, підтвердження її вручення та відповіді з доказом дати одержання.
6. Копія звіту про оцінку квартири та документи про фактичну оплату оцінки.
7. Документ про фактичну сплату *[Судовий збір для паперового подання, грн]* грн судового збору за актуальними реквізитами суду; номер платіжної операції в навчальному тексті не вигадується.
8. Один комплект копії позову з усіма додатками для відповідача за статтею 177 ЦПК України при паперовому поданні. При електронному поданні порядок направлення копій та розмір збору перевіряють окремо.

Дата: *[Дата підписання позову]*. **Позивач:** *[ПІБ позивача]*. **Підпис:** у навчальному прикладі не відтворюється.