Навчальний приклад із повністю вигаданими особами, приватними адресами та обставинами. Описані докази не створюються цим файлом. Заготовка потребує перевірки фактів і чинних вимог перед використанням; підпис та ідентифікатори справжніх документів не відтворюються.
Повністю заповнений навчальний приклад · Версія 1 · Українською

Позов про поділ спільної квартири подружжя

Пояснення до документа

До: Шевченківський районний суд міста Києва.
Адреса: 03057, м. Київ, вул. Дегтярівська, 31-А.

Позивач: Навчальна Олена Петрівна (вигадана особа).
Адреса: 00000, м. Київ, Шевченківський район, вул. Прикладна, буд. 6, кв. 8 (вигадана адреса; адреса листування збігається). РНОКПП у навчальному прикладі не відтворюється; у реальному позові зазначити належний ідентифікатор.
Контакти: телефон у прикладі не відтворюється; olena@example.invalid (не для надсилання). електронного кабінету немає; позивач — фізична особа, для якої за умовами прикладу обов’язкову реєстрацію не встановлено.

Відповідач: Навчальний Андрій Петрович (вигадана особа).
Адреса: 00000, м. Київ, Шевченківський район, вул. Навчальна, буд. 14, кв. 5 (вигадана адреса). РНОКПП і паспортні відомості позивачу невідомі; телефон та електронна пошта невідомі; відомості про наявність електронного кабінету невідомі. Інших учасників за умовами прикладу немає.

Ціна позову: 600 000 грн.
Судовий збір: 6 000 грн.

ПОЗОВНА ЗАЯВА ПРО ПОДІЛ КВАРТИРИ, ЩО Є СПІЛЬНИМ МАЙНОМ ПОДРУЖЖЯ

Шлюб сторін зареєстровано: 15 травня 2018 року, Шевченківський районний відділ державної реєстрації актів цивільного стану у місті Києві, актовий запис № 101 (умовний навчальний номер). **Шлюб припинено:** державна реєстрація розірвання шлюбу 20 серпня 2026 року органом ДРАЦС за спільною заявою, актовий запис № 41 (умовний навчальний номер); спільних дітей за умовами прикладу немає. Шлюбного договору чи договору про зміну режиму спірного майна не укладали; раніше його не ділили.

Під час шлюбу придбано квартиру: квартира № 5 у будинку № 14 на вул. Навчальній у Шевченківському районі м. Києва, загальна площа 48,0 кв. м (вигаданий об’єкт; реєстраційний номер у навчальному тексті не відтворюється). **Підстава набуття:** договір купівлі-продажу від 10 червня 2020 року, державна реєстрація права власності на відповідача від того самого дня; реєстрові номери у прикладі не відтворюються. Квартира зареєстрована на відповідача, однак придбана для спільного проживання сім’ї за спільні кошти. **Оплата та докази:** ціну сплачено зі спільних заощаджень із заробітної плати обох сторін за 2018–2020 роки; це підтверджують банківські виписки про надходження доходів і оплату продавцю та умова договору про повний розрахунок; особисті подаровані чи успадковані кошти не використовувалися. Кредиту, іпотеки, обтяжень, інших власників і прав дітей на квартиру за умовами прикладу немає.

Спір виник у таких обставинах: на письмову пропозицію від 5 вересня 2026 року про нотаріальний поділ у рівних частках відповідач листом від 15 вересня 2026 року заперечив право позивача на квартиру й відмовився укладати договір; лист одержано 18 вересня 2026 року. Укладення добровільного нотаріального договору не досягнуто. Наявність лише запису на відповідача не спростовує спільного режиму придбаного у шлюбі майна. Про порушення права мені стало відомо з наведеної відмови, а не автоматично в день розірвання шлюбу.

Стаття 60 СК України встановлює спільну сумісну власність щодо набутого у шлюбі майна; за статтями 69–71 СК України його можна поділити, а за відсутності іншої домовленості чи установлених законом підстав частки є рівними. Підстав для відступу від рівності часток у цьому позові не заявляю. Прошу в порядку поділу визнати за мною право на 1/2 частку без фізичного виділу приміщень та без компенсації; самостійної вимоги про визнання права відповідача не заявляю. Це вирішує спір про право, а не лише констатує факт придбання.

За статтею 176 ЦПК України ціна позову визначена за вартістю лише тієї частки, право на яку прошу визнати за мною: 1 200 000 грн × 1/2 = 600 000 грн. **Джерело оцінки:** звіт суб’єкта оціночної діяльності станом на 20 жовтня 2026 року; описано навчальне припущення, звіт не імітується. За Законом України «Про судовий збір» розрахунок для цього паперового позову: 600 000 грн × 1 % = 6 000 грн; сума в межах застосовних мінімуму та максимуму на 2026 рік. Пільги, відстрочення чи зменшення збору не заявляю. Доказ фактичної оплати за актуальними реквізитами суду додається за умовами прикладу; цей файл квитанцію не створює.

Квартиру розташовано у Шевченківському районі м. Києва, тому позов подається за виключною територіальною підсудністю за місцезнаходженням нерухомості відповідно до статті 30 ЦПК України. Обов’язкового досудового порядку для такого спору законом не встановлено; добровільну пропозицію та відповідь описано вище. До подання позову доказів або позову не забезпечували; окремих клопотань про забезпечення чи витребування доказів немає.

Усі наявні докази додаю в копіях. Оригінали свідоцтв про шлюб і його розірвання, листування, виписок, звіту про оцінку та квитанцій знаходяться у мене; оригінал договору придбання — у відповідача, моя копія отримана законно; відомості про право надані інформацією з реєстру. Копії засвідчую відповідно до статті 95 ЦПК України; оригінали надам на вимогу суду. Доказів, які неможливо подати з позовом, за умовами прикладу немає.

Попередній розрахунок судових витрат: збір — 6 000 грн; оцінка — 3 000 грн; інші понесені та очікувані витрати — 0 грн. Документи про фактично понесені витрати додаються; остаточний розподіл прошу здійснити за статтею 141 ЦПК України з урахуванням результату

справи, необхідності та підтвердження витрат. Іншого позову до цього відповідача з тим самим предметом і з тих самих підстав мною не подано.

ПРОШУ

1. У порядку поділу спільного майна подружжя визнати за позивачем право власності на 1/2 частку квартири: квартира № 5 у будинку № 14 на вул. Навчальній у Шевченківському районі м. Києва, загальна площа 48,0 кв. м (вигаданий об’єкт; реєстраційний номер у навчальному тексті не відтворюється), набутої сторонами за договором, зазначеним у позові.
2. Вирішити питання про розподіл підтверджених судових витрат за статтею 141 ЦПК України.

Додатки:

1. Копія документа про державну реєстрацію шлюбу: 15 травня 2018 року, Шевченківський районний відділ державної реєстрації актів цивільного стану у місті Києві, актовий запис № 101 (умовний навчальний номер).
2. Копія свідоцтва про розірвання шлюбу: державна реєстрація розірвання шлюбу 20 серпня 2026 року органом ДРАЦС за спільною заявою, актовий запис № 41 (умовний навчальний номер); спільних дітей за умовами прикладу немає.
3. Копія договору придбання квартири та актуальна інформація з Державного реєстру речових прав щодо об’єкта.
4. Копії банківських виписок і документів про джерела спільної оплати, описаних у позові.
5. Копії письмової пропозиції про поділ, підтвердження її вручення та відповіді з доказом дати одержання.
6. Копія звіту про оцінку квартири та документи про фактичну оплату оцінки.
7. Документ про фактичну сплату 6 000 грн судового збору за актуальними реквізитами суду; номер платіжної операції в навчальному тексті не вигадується.
8. Один комплект копії позову з усіма додатками для відповідача за статтею 177 ЦПК України при паперовому поданні. При електронному поданні порядок направлення копій та розмір збору перевіряють окремо.

Дата: 1 листопада 2026 року. **Позивач:** Навчальна Олена Петрівна (вигадана особа). **Підпис:** у навчальному прикладі не відтворюється.